

	<b>INFORME PARCIAL DE SUPERVISION E INTERVENTORIA</b>	<b>Código:</b> FT-M6-GC-6
		<b>Versión:</b> 1
		Página 1 de 5

**CONTRATO No 202400101**  
**PERIODO DE VERIFICACIÓN: MARZO**  
**FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 19 de marzo de 2025**

<b>CONTRATISTA:</b>	DISTRICOLMEDIC S.A.S
<b>NIT:</b>	900.622.969-5
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	Juan Guillermo Carvajal Velázquez
<b>CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:</b>	1.022.033.500
<b>OBJETO:</b>	Suministro de insumos de elementos de aseo, tecnología y cafetería para suplir las necesidades de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU
<b>VALOR INICIAL:</b>	VEINTISÉIS MILLONES DE PESOS ML (\$26.000.000) INCLUIDO IVA
<b>DURACIÓN INICIAL:</b>	Desde su perfeccionamiento hasta el 31 de diciembre de 2024
<b>AMPLIACIONES:</b>	<b>Ampliación 1:</b> el plazo de ejecución hasta el veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticinco (2025). <b>Ampliación 2:</b> el plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de Marzo de dos mil veinticinco (2025).
<b>ADICIONES</b>	<b>Clausula 1:</b> Adicionar recursos por valor de cuatro Millones de pesos M.L (\$4.000.000) IVA incluido <b>Clausula 2:</b> Adicionar recursos por valor de UN Millón de pesos M.L (\$1.000.000) IVA incluido
<b>DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:</b>	Desde su perfeccionamiento hasta marzo 31 de 2025
<b>VALOR DESPUÉS DE ADICIONES:</b>	Treinta y un Millón de pesos M.L (\$31.000.000)
<b>FECHA DE INICIO:</b>	05 de junio de 2024
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	31 de Marzo de 2025

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato No. **202400101** del 2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en el Reglamento de Contratación y Manual de Supervisión de la ESU y demás normas que regulan la materia vigente al momento de elaborar el presente informe, previos los siguientes ítems:

**1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:**

- El contratista da cumplimiento al objeto y al alcance establecido en el contrato.

- El contratista da cumplimiento a las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.
- Porcentaje de ejecución física del contrato 92%
- En el mes de ejecución del presente informe se entregaron los siguientes insumos:

**Jhon Edier Ossa Rueda**  
Para: Districolmedic SAS <districolmedic@gmail.com>

Buenos días

El presente es para anexar a la solicitud de compra los siguientes insumos

PAPEL HIGIENICO TRIPLE HOJA	10 ROLLOS
JABON PARA MANOS 20 LITRO	1
JABON PARA COCINA 20 LITROS	1
PALITOS MESCLADORES X 1000 UND ECONOMICOS	4
RESMA NATURAL	6

Cordialmente

**Jhon Ossa**  
**Auxiliar Administrativo**  
**Bienes - Sub. Administrativa y Financiera**

Tel: 4443448  
jossa@esu.com.co  
Carrera 48 # 20 - 114. Torre 3 - Piso 5  
Centro Empresarial Ciudad del Río  
Medellín - Antioquia



	<b>INFORME PARCIAL DE SUPERVISION E INTERVENTORIA</b>	<b>Código:</b> FT-M6-GC-6
		<b>Versión:</b> 1
		Página 3 de 5

**2. INFORME ADMINISTRATIVO:**

- Aportes al Sistema de Seguridad Social.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
05 de marzo de 2025	(06) seis meses	JUAN GUILLERMO CARVAJAL VELASQUEZ C.C 1022033500 Representante legal

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato: el 27 de diciembre de 2024 se realizó modificación 01 al contrato la cual consistió en
  - ✓ Ampliar el plazo de ejecución hasta el veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticinco (2025).
  - ✓ Adicionar recursos por valor de cuatro millones de pesos M.L (\$4.000.000) IVA incluido
- El 28 de febrero del 2025 se firma clausula adicional N°2 al contrato la cual consistió en
  - ✓ Ampliar plazo de ejecución hasta el 31 de marzo del dos mil veinticinco (2025).
  - ✓ Adicionar recursos por valor de Un millón de pesos M.L (\$1.000.000) IVA incluido
- Relación de las ausencias temporales o definitivas y reasignaciones de supervisión: El 19 de julio se designa a Lina Marcela restrepo Toledo como supervisora del contrato
- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación: A la fecha de elaboración de este informe no se han materializado riesgos.
- Evaluación al contratista:

 Campo llenando  
Fecha 10/03/2025  
Evaluación Recursos Propios  
Evaluador Lina Marcela Restrepo Toledo  
Fecha límite 10/03/2025  
Proveedor(es) 1- DISTRICOLMEDIC SAS

Aspecto	Criterios	DISTRICOLMEDIC SAS
	Proceso de compra	
CALIDAD DEL BIEN Y/O SERVICIO	La calidad de las especificaciones del bien, obra o servicio cumple con lo requerido	BUENO
CUMPLIMIENTO	Cumple con los tiempos y cantidades establecidas en el contrato	REGULAR
	Acompañamiento previo brindado por el proveedor	REGULAR
RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS DEL SUPERVISOR	Las respuestas dadas por el proveedor fueron acordes con la solicitud del supervisor	REGULAR
	Cumplen los tiempos de respuesta ante requerimientos (Expedición de pólizas, firma del dictos contractuales, soportes, certificados, etc)	REGULAR
FACTURACIÓN	Entrega oportuna de la factura	BUENO
	Calidad de los datos de la factura	BUENO
	Anexa los documentos legales a la factura	BUENO
NO CONFORMIDADES	Cantidad de no conformidades detectadas en el periodo evaluado 0: Excelente 1 a 2: Regular 3 o más: Malo	BUENO
SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo. Para lo cual se aplicará la lista de chequeo FT-M5-SST-29.	BUENO
Puntaje		REGULAR

	<b>INFORME PARCIAL DE SUPERVISION E INTERVENTORIA</b>	<b>Código:</b> FT-M6-GC-6
		<b>Versión:</b> 1
		Página 4 de 5

- Informe sobre si fue auditado el contrato: A la fecha de elaboración de este informe, el contrato no ha sido objeto de auditorías

### 3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

#### Contrato Inicial

Rubro	nombre	Centro de costo	Fuente (CPC)	Certificado de disponibilidad presupuestal	Registro Presupuestal
21202020061101-1	ELEMENTOS DE CAFETERÍA	13371	62151	2024000408	2024000614
21202020060901-1	ELEMENTOS DE PAPELERÍA	13177	62127		

#### Modificación01

Rubro	nombre	Centro de costo	Fuente (CPC)	Certificado de disponibilidad presupuestal	Registro Presupuestal
21202020061101-1	ELEMENTOS DE CAFETERÍA	13177	62127	2024000996	2024001208

#### Modificación 2

Rubro	nombre	Centro de costo	Fuente (CPC)	Certificado de disponibilidad presupuestal	Registro Presupuestal
21202020061101-1 21202020060901-1	ELEMENTOS DE CAFETERÍA Y ELEMENTOS DE PAPELERIA	13177 13371	62127 62151	2025000239	2025000301

- Relación de los pagos realizados: A la fecha de elaboración de este informe no se han realizado pagos

Registro Presupuestal	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado
2024000614	FE352	23/07/2024	20241003907	10.631.159
2024000614	FE363	29/08/2024	20241004633	1.375.203
2024000614	FE380	17/10/2024	20241006042	2.042.417
2024000614	FE3831	22/10/2024	20241006139	2.533.287
2024000614	FE388	19/11/2024	20241007113	686.789
2024000614	FE395	18/12/2024	2024003705	5.027.680
2024000614	FE 413	13/02/2025	2025000322	3.378.607

	<b>INFORME PARCIAL DE SUPERVISION E INTERVENTORIA</b>	<b>Código:</b> FT-M6-GC-6
		<b>Versión:</b> 1
		Página 5 de 5

2024000996	FE 416	20/02/2025	2025000444	702.100
2024000996	FE 420	13/03/2025	2025000701	2,223,619

- Resumen de la ejecución de los recursos:


Valor del Contrato	\$ 26.000.000
Adición N° 1	\$ 4.000.000
Adición N° 2	\$ 1.000.000
Total, valor del contrato más adiciones	\$ 31.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	\$ 228.600.860
Pago autorizado A Marzo	\$ 1.854.916
Disponible	\$ 2.399.140
Porcentaje de ejecución	92 %

#### 4. INFORME JURÍDICO:

- El presente contrato no ha presentado incompatibilidades jurídicas.
- De acuerdo con el objeto, valor, naturaleza y actividades contractuales, y una vez analizados los riesgos de la presente contratación, se determinó la no expedición de garantías, por las razones que a continuación se enuncian:
  - ✓ Por el tipo de contrato.
  - ✓ Tratándose de un contrato de servicios donde el pago sólo procede previo recibo a satisfacción una vez se haya entregado y recibido el suministro objeto del contrato, no existe
  - ✓ riesgo de generarse perjuicios para la ESU por el incumplimiento del contratista.
  - ✓ En caso de presentarse problemas con la prestación del servicio, el contratista se obliga a cumplir con lo solicitado, por lo tanto, no se exige la constitución de garantía que ampare la calidad del servicio.
  - ✓ Considerando que es claro para la ESU y el contratista la no existencia de relación laboral y la responsabilidad del contratista frente a sus empleados, no se exigirá la constitución de una póliza de salarios y prestaciones sociales.
  - ✓ El supervisor del contrato ejercerá funciones de control y vigilancia permanente, que garanticen el cumplimiento de las obligaciones.
  - ✓ La garantía única de cumplimiento encarecería el valor del contrato.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de \$1.854.916

Atentamente,

  
**LINA MARCELA RESTREPO TOLEDO**  
 Supervisor y/o Interventor